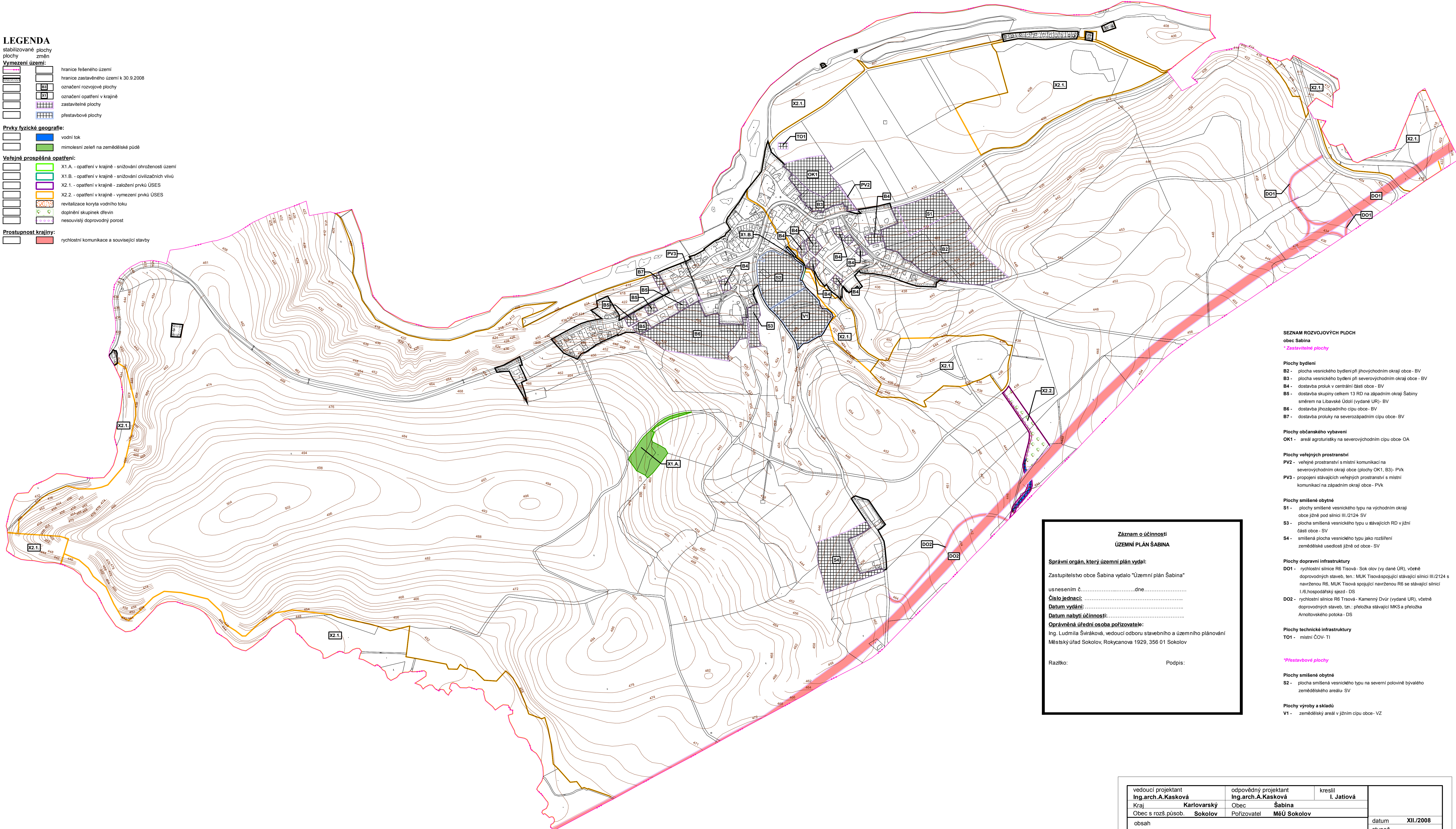


ÚZEMNÍ PLÁN ŠABINA



LEGENDA

- stabilizované plochy
plochy změn
- Vymezení území:**
- hranice řešeného území
 - hranice zastavěného území k 30.9.2008
 - označení rozvojové plochy
 - označení opatření v krajině
 - zastavitelné plochy
 - přestavbové plochy
- Prvky fyzické geografie:**
- vodní tok
 - mimolesní zeleň na zemědělské půdě
- Veřejně prospěšná opatření:**
- X1.A - opatření v krajině - snížení ohroženosti území
 - X1.B - opatření v krajině - snížení civilizačních vlivů
 - X2.1 - opatření v krajině - založení prvků ÚSES
 - X2.2 - opatření v krajině - vymezení prvků ÚSES
 - revitalizace koryta vodního toku
 - doplnění skupinek dřevin
 - nesouvislý doprovodný porost
- Prostupnost krajiny:**
- rychlostní komunikace a související stavby



- SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH**
obec Šabina
** Zastavitelné plochy*
- Plochy bydlení**
- B2 - plocha vesnického bydlení při jihovýchodním okraji obce - BV
 - B3 - plocha vesnického bydlení při severovýchodním okraji obce - BV
 - B4 - dostavba protuk v centrální části obce - BV
 - B5 - dostavba skupiny celkem 13 RD na západním okraji Šabiny směrem na Libavské Údolí (vydané UR) - BV
 - B6 - dostavba jihozápadního cípu obce - BV
 - B7 - dostavba protuky na severozápadním cípu obce - BV
- Plochy občanského vybavení**
- OK1 - areál agroturistiky na severovýchodním cípu obce - OA
- Plochy veřejných prostranství**
- PV2 - veřejné prostranství s místní komunikací na severovýchodním okraji obce (plochy OK1, B3) - PVk
 - PV3 - propojení stávajících veřejných prostranství s místní komunikací na západním okraji obce - PVk
- Plochy smíšené obytné**
- S1 - plochy smíšené vesnického typu na východním okraji obce jižně pod silnicí III/2124 - SV
 - S3 - plocha smíšená vesnického typu u stávajících RD v jižní části obce - SV
 - S4 - smíšená plocha vesnického typu jako rozšíření zemědělské usedlosti jižně od obce - SV
- Plochy dopravní infrastruktury**
- DO1 - rychlostní silnice R6 Tisová - Sokolov (vy dané UR), včetně doprovodných staveb, ten.: MUK Tisová spojující stávající silnici III/2124 s navrženou R6, MUK Tisová spojující navrženou R6 se stávající silnicí I/6, hospodářský sjezd - DS
 - DO2 - rychlostní silnice R6 Trasová - Kamenný Dvůr (vydané UR), včetně doprovodných staveb, ten.: přeložka stávající MKS a přeložka Amotovského potoka - DS
- Plochy technické infrastruktury**
- TO1 - místní ČOV - TI
- * Přestavbové plochy*
- Plochy smíšené obytné**
- S2 - plocha smíšená vesnického typu na severní polovině bývalého zemědělského areálu - SV
- Plochy výroby a skladů**
- V1 - zemědělský areál v jižním cípu obce - VZ

**Záznam o účinnosti
ÚZEMNÍ PLÁN ŠABINA**

Správní orgán, který územní plán vydal:
Zastupitelstvo obce Šabina vydalo "Územní plán Šabina" usnesením č. dne

Číslo jednací:

Datum vydání:

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Ing. Ludmila Šviráková, vedoucí odboru stavebního a územního plánování
Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Razítko: _____ Podpis: _____

Seznam spolupracovníků:
Ing. M. Šimůnek - doprava
Ing. M. Stránský - zásobování el. energií
Ing. K. Svoboda - vodní hospodářství
Ing. J. Šinták - zásobování plynem
RNDr. J. Křivánek - ÚSES
Ing. M. Komešová - krajina
I. Játová - práce s GIS

| | | | |
|--|--|-----------------------------|----------------------------|
| vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková | odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková | kreslil I. Játová | |
| Kraj Karlovarský | Obec Šabina | | |
| Obec s rozš. působ. Sokolov | Pořizovatel MěÚ Sokolov | | |
| obsah | | | datum XII./2008 |
| ÚZEMNÍ PLÁN ŠABINA | | | stupeň územní plán |
| | | | č.zak. 4004 - V. |
| | | | číslo výkresu v.č. 2.2. |
| Hlavní výkres - koncepce uspořádání krajiny | | | měřítko 1 : 5.000 |