

ZMĚNA Č. 2 ÚP ŠABINA



LEGENDA

**jevy navrhované*

stabilizované plochy
plochy změn

Vymezení území:

- hranice zastavěného území k 15.10.2019
- označení rozvojové plochy
- zastavitelné plochy
- přestavbové plochy
- koridor technické infrastruktury nadmístního významu

Prostupnost krajiny:

- cyklostezka
- doprava silniční

**jevy rušené*

(jevy rušené v celém rozsahu, částečném rozsahu či jen textová úprava legendy)

stabilizované plochy
plochy změn

Vymezení území:

- hranice zastavěného území k 15.05.2014
- označení rozvojové plochy
- zastavitelné plochy

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Obec Šabina

**Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

- B9 - plocha vesnického bydlení na východním okraji obce - BV
- B11 - rozšíření rozv. pl B2 - BV
- B12 - úprava rozv. pl. B2 (rozšíření o dotčené pozemky pro bydlení) - BV

Plochy dopravní infrastruktury

- D1 - cyklostezka „Slavkovský les“ směr Březová - DS
- D2 - obslužná komunikace pro navazující výrobní plochu navrženou v k.ú. Tisová u Sokolova - DS

Plochy výroby a skladování

- V2 - navazující plocha výroby na východním okraji řešeného území pro výrobní areál v k.ú. Tisová u Sokolova - VL

**Přestavbové plochy*

Plochy zeleně vyhrazené

- Z1 - plocha zeleně na severu obce - ZS
- Z2 - plocha zeleně v centrální části obce - ZS
- Z3 - plocha zeleně na západě obce - ZS

SEZNAM KORIDORŮ

- CT1 - koridor technické infrastruktury nadmístního významu pro vedení 110 kV, TR Vítkov - TR Jindřichov, VPS E12 dle ZÚR KK

Záznam o účinnosti

Změna č. 2 Územního plánu Šabina

Správní orgán, který změnu ÚP vydal:
Zastupitelstvo obce Šabina

Datum nabytí účinnosti:

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Bc. Petra Šoupalová Haranzová
referent územního plánování
Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Razítko: _____ Podpis: _____

vedoucí projektant Ing.arch.A.Kasková	odpovědný projektant Ing.arch.A.Kasková	kreslil I.Jatiová	
Kraj Karlovarský	Obec Šabina		
Obec s rozš.působ. Sokolov	Pořizovatel MěÚ Sokolov		
ZMĚNA Č. 2 ÚP ŠABINA			datum IX./2021
			stupeň Změna č. 2
			č.zak. 1909 - II.
			číslo výkresu v.č. 2.2.
			měřítko 1:5 000
Hlavní výkres - koncepce uspořádání krajiny			