



ZMĚNA Č. 1 ÚP CITICE

- SEZNAM DÍLČÍCH ZMĚN**
- obec Citice**
*** Zastavitelné plochy**
Plochy bydlení
CZ-B11 - plochy na severozápadním okraji obce u hřbitova - BV
CZ-B12 - plocha jižně od hřbitova - BV
- Plochy veřejných prostranství**
CZ-P6 - veřejné prostranství s místní komunikací na severním okraji obce - PVK
CZ-P7 - veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na severním okraji obce - PVz1
- Plochy zelené**
CZ-Z1 - plocha zelené na severním okraji obce - ZS
- * Přestavbové plochy**
Plochy bydlení
CIP-B1 - rozšíření plochy bydlení CIZ-B2 u hřbitova - BV
- Plochy občanského vybavení**
CIP-O3 - přestavba za OÚ na občanské vybavení - OS
- Plochy smíšené obytné**
CIP-S4 - přestavba veřejného prostranství s veřejnou zelení na smíšené obytné území - SM
- Plochy zelené**
CIP-Z1 - přestavba veřejného prostranství s veřejnou zelení na zeleně vyhrazenou - soukromou na jihovýchodě obce pod lehou Ohře - ZS

- sídlo Hlavno**
*** Zastavitelné plochy**
Plochy bydlení
HIZ-B2 - dostavba ZÚ jižně pod silnicí III/21218 do Citice - BV
- Plochy veřejných prostranství**
HIZ-P6 - veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na východě sídla - PVz1
- Plochy zelené**
HIZ-Z1 - plocha zelené na východním okraji sídla - ZS
- * Přestavbové plochy**
Plochy smíšené obytné
HIP-S1 - přestavba zemědělského areálu a veřejného prostranství s veřejnou zelení na smíšené obytné území - SV
- Plochy výroby a skladování**
HIP-V1 - přestavba části areálu zemědělské výroby na výrobu drobnou - VD

- SEZNAM KORIDORŮ**
KD-1 - koridor technické infrastruktury pro vedení 2x110 kV TR Vitkov - TR Jindřichov

Záznam o účinnosti
 Změna č. 1 Územního plánu Citice

Správní orgán, který změnu vydal: Zastupitelstvo obce Citice

Datum nabytí účinnosti:

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
 Ing. Lucie Szabó, referent územního plánování
 Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Razítko: _____ Podpis: _____



- LEGENDA**
- stabilizované plochy
 plochy změn
- Vymezení území:**
- rušená hranice zastavěného území
 - nová hranice zastavěného území k 15.02.2017
 - označení rozvojových zastavitelných a přestavbových ploch ke zrušení
 - označení rozvojových zastavitelných a přestavbových ploch
 - zastavitelné plochy ke zrušení
 - přestavbové plochy ke zrušení
 - zastavitelné plochy
 - přestavbové plochy
 - rušený popis plochy s rozdílným způsobem využití
 - koridor pro umístění vedení stavby technické infrastruktury
- Plochy s rozdílným způsobem využití:**
- plochy bydlení**
- BH - bydlení hromadné
 - BV - bydlení individuální venkovského typu
- plochy občanského vybavení**
- OS - občanské vybavení - sport
- plochy veřejných prostranství**
- PVK - veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
 - PVz1 - veřejná prostranství - veřejná zeleně - park
- zeleně vyhrazená**
- ZS - zeleně vyhrazená - soukromá (zahradky)
- plochy smíšené obytné**
- SM - smíšené obytné městského typu
 - SV - smíšené obytné venkovského typu
- plochy těžby nerostů**
- NT - plochy těžby nerostů
 - NT1 - plochy těžby nerostů - nezastavěné - sanace a rekultivace

- Územní systém ekologické stability:**
- STAV**
- STAV1 - nadregionální biokoridor - osová část
 - STAV2 - nadregionální biokoridor - ochranná zóna
 - STAV3 - místní biocentrum funkční
 - STAV4 - místní biokoridor funkční
 - STAV5 - místní biokoridor navržený
 - STAV6 - čísla biocentru a biokoridorů
- NÁVRH**
- NÁVRH1 - nadregionální biokoridor - osová část
 - NÁVRH2 - nadregionální biokoridor - ochranná zóna
 - NÁVRH3 - místní biocentrum funkční
 - NÁVRH4 - místní biokoridor funkční
 - NÁVRH5 - místní biokoridor navržený
 - NÁVRH6 - čísla biocentru a biokoridorů

| | | | |
|---|---|-----------------------|-----------------------|
| vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková | odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková | kreslil I. Jatlavá | datum III./2018 |
| Kraj Karlovarský | Obec Citice | Obec Citice | stupeň Změna č. 1 |
| Obec s rozš. působ. Sokolov | Pořizovatel Městský úřad Sokolov | | č.zak. 1606 - III. |
| obsah | | | výkres číslo 2.1 |
| ZMĚNA Č. 1 ÚP CITICE | | | měřítko 1:5 000 |
| Hlavní výkres | | | |