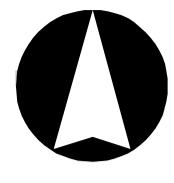


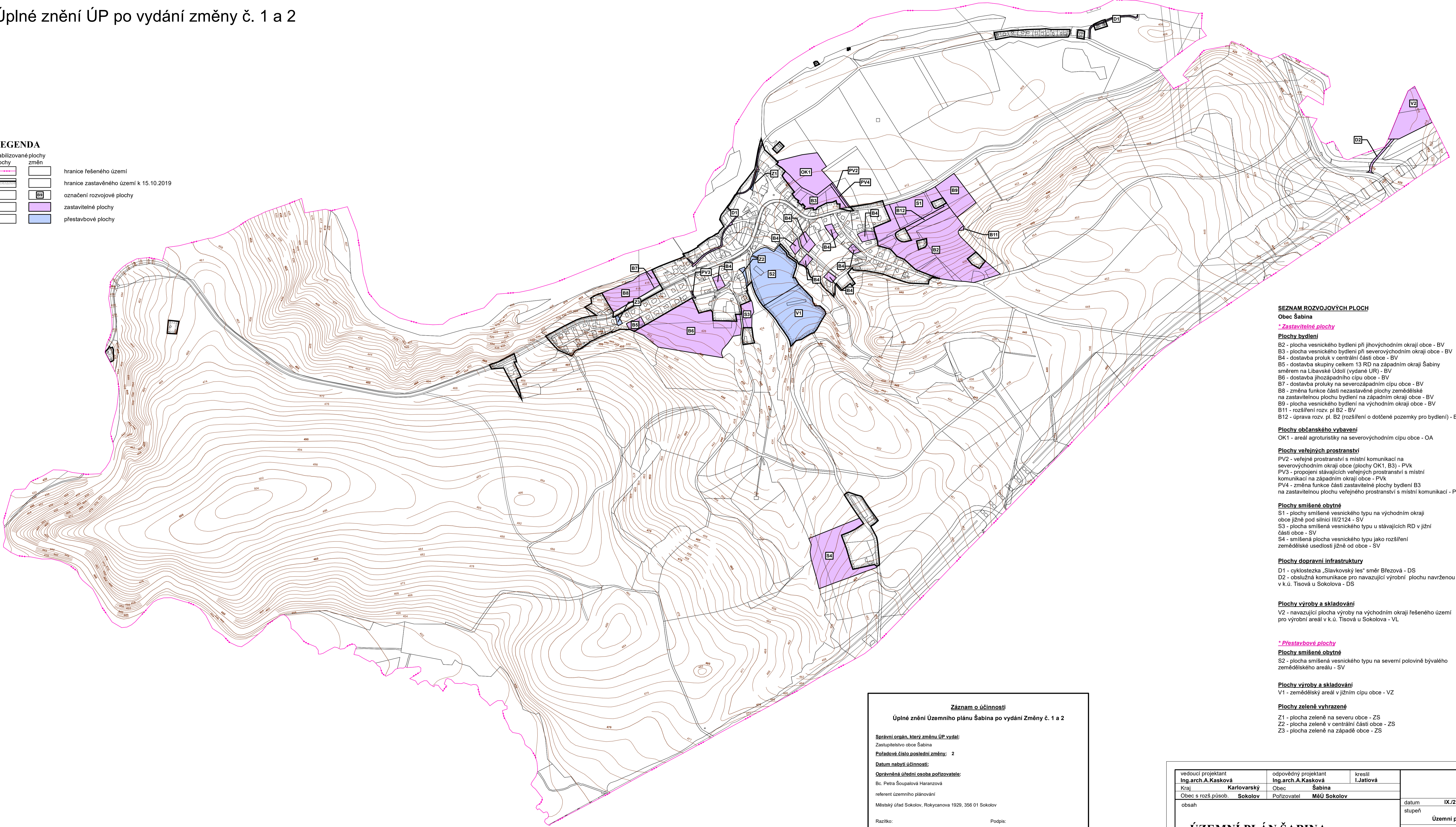
ÚZEMNÍ PLÁN ŠABINA

Úplné znění ÚP po vydání změny č. 1 a 2



LEGENDA

	stabilizované plochy		změny		hranice řešeného území
	hranice zastavěného území k 15.10.2019		označení rozvojové plochy		zastavitelné plochy
	přestavbové plochy				



- SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH**
Obec Šabina
- * Zastavitelné plochy**
- Plochy bydlení**
 B2 - plocha vesnického bydlení při jihovýchodním okraji obce - BV
 B3 - plocha vesnického bydlení při severovýchodním okraji obce - BV
 B4 - dostavba proluk v centrální části obce - BV
 B5 - dostavba skupiny celkem 13 RD na západním okraji Šabiny směrem na Libavské údolí (vydané UR) - BV
 B6 - dostavba jihozápadního cípu obce - BV
 B7 - dostavba proluky na severozápadním cípu obce - BV
 B8 - změna funkce části nezastavěné plochy zemědělské na zastavitelnou plochu bydlení na západním okraji obce - BV
 B9 - plocha vesnického bydlení na východním okraji obce - BV
 B11 - rozšíření rozv. pl. B2 - BV
 B12 - úprava rozv. pl. B2 (rozšíření o dotčené pozemky pro bydlení) - BV
- Plochy občanského vybavení**
 OK1 - areál agroturistiky na severovýchodním cípu obce - OA
- Plochy veřejných prostranství**
 PV2 - veřejné prostranství s místní komunikací na severovýchodním okraji obce (plochy OK1, B3) - PVK
 PV3 - propojení stávajících veřejných prostranství s místní komunikací na západním okraji obce - PVK
 PV4 - změna funkce části zastavitelné plochy bydlení B3 na zastavitelnou plochu veřejného prostranství s místní komunikací - PVK
- Plochy smíšené obytné**
 S1 - plochy smíšené vesnického typu na východním okraji obce jižně pod silnicí III/2124 - SV
 S3 - plocha smíšená vesnického typu u stávajících RD v jižní části obce - SV
 S4 - smíšená plocha vesnického typu jako rozšíření zemědělské usedlosti jižně od obce - SV
- Plochy dopravní infrastruktury**
 D1 - cyklostezka „Slavkovský les“ směr Březová - DS
 D2 - obslužná komunikace pro navazující výrobní plochu navrženou v k.ú. Tisová u Sokolova - DS
- Plochy výroby a skladování**
 V2 - navazující plocha výroby na východním okraji řešeného území pro výrobní areál v k.ú. Tisová u Sokolova - VL
- * Přestavbové plochy**
- Plochy smíšené obytné**
 S2 - plocha smíšená vesnického typu na severní polovině bývalého zemědělského areálu - SV
- Plochy výroby a skladování**
 V1 - zemědělský areál v jižním cípu obce - VZ
- Plochy zeleně vyhrazené**
 Z1 - plocha zeleně na severu obce - ZS
 Z2 - plocha zeleně v centrální části obce - ZS
 Z3 - plocha zeleně na západě obce - ZS

Záznam o účinnosti
 Úplné znění Územního plánu Šabina po vydání Změny č. 1 a 2

Správní orgán, který změnu ÚP vydal:
 Zastupitelstvo obce Šabina

Pořadové číslo poslední změny: 2

Datum nabytí účinnosti:
 Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
 Bc. Petra Šoupalová Haranzová
 referent územního plánování
 Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Razítko: Podpis:

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatořová	
Kraj Karlovarský	Obec Šabina		
Obec s rozš. působ. Sokolov	Pořizovatel MěÚ Sokolov		
obsah			datum IX./2021
<p>ÚZEMNÍ PLÁN ŠABINA Úplné znění ÚP po vydání změny č. 1 a 2</p>			stupeň Územní plán
			č.zak. 1909 - III.
			číslo výkresu v.č. 1
Výkres základního členění území			měřítko 1:5 000