

## NABÍDKA NA PRONÁJEM BYTU Č. 5 V UL. PETRA CHELČICKÉHO 1310 (bytová jednotka bez zahrady)

**Základní informace:**

ulice: Petra Chelčického č. p./č. bytu: 1310/5 poschodí: 2. umístění: levá strana velikost bytu/m<sup>2</sup>: 1+1/41,2 m<sup>2</sup>

**Stav bytu – kompletní rekonstrukce:**

*Kuchyně (10 m<sup>2</sup>)*

*Pokoj (17,5 m<sup>2</sup>)*

*Předsíň (9 m<sup>2</sup>)*

*Koupelna (3,5 m<sup>2</sup>)*

*WC (1,2 m<sup>2</sup>)*

*Sklep (6 m<sup>2</sup>)*

*Výtah: není*

**Zájemce č. 1 (povinné):**

Jméno: ..... Příjmení: ..... Rodné příjmení: ..... Titul: .....

Datum narození: ..... Stav: ..... Státní příslušnost .....

Telefon: ..... e-mailová adresa: .....

ID datové schránky (má-li ji zájemce zřízenou) .....

Adresa trvalého bydliště: .....

Doručovací adresa, liší-li se od adresy trvalého bydliště .....

**Podtrhněte (povinné):**

Starobní důchodce, invalidní důchodce, mateřská/rodičovská dovolená, pěstounská péče, nezaměstnaný, student\*

Zaměstnavatel (uvést název zaměstnavatele, je-li zájemce zaměstnán): .....

**Zájemce č. 2 (v případě společné nabídky):**

Vztah k zájemci č. 1 .....

Jméno: ..... Příjmení: ..... Rodné příjmení: ..... Titul: .....

Datum narození: ..... Stav: ..... Státní příslušnost .....

Telefon: ..... e-mailová adresa: .....

ID datové schránky (má-li ji zájemce zřízenou) .....

Adresa trvalého bydliště: .....

Doručovací adresa, liší-li se od adresy trvalého bydliště .....

**Podtrhněte (povinné):**

Starobní důchodce, invalidní důchodce, mateřská/rodičovská dovolená, pěstounská péče, nezaměstnaný, student\*

Zaměstnavatel (uvést název zaměstnavatele, je-li zájemce zaměstnán): .....

---

**Nabídka nájemného (povinné):****Nabídka nájemného v Kč ..... za 1m<sup>2</sup>/měsíc (uved'te Vaši nabízenou částku za m<sup>2</sup>)**

---

**Zaškrtněte způsob vrácení kauce (povinné):** v hotovosti na pokladně Městského úřadu Sokolov bankovním převodem na účet č. .... (uved'te číslo Vašeho bankovního účtu)

---

**Osoby, které budou se zájemcem č. 1 /zájemcem č. 2 užívat byt (povinné): (nestačí - li místo, uveďte se na samostatném listě)**

Jméno a příjmení:

Rok narození:

Vztah k žadateli:

.....

.....

.....

.....

---

**Druh současného bydlení (povinné):**

- městský byt na základě nájemní smlouvy

- družstevní byt

- nájemní byt jiného vlastníka

- podnájem

- jiné, uveďte .....

- vlastní byt, či dům

- u rodičů

- u jiných příbuzných

- hotel, ubytovna

---

**Důvod pro podání žádosti (povinné):**

.....

.....

.....

.....

.....

---

**Poučení o zpracování osobních údajů**

Informace o zpracování osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

A/ Správce osobních údajů

Město Sokolov

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

IČO: 00259586

tel.: +420 354 228 200

Identifikátor datové schránky: 6xmbxru

e-mail: epodatelna@mu-sokolov.cz

Kontakt na pověřence pro ochranu osobních údajů:

Ing. Marek Klimeš

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

tel.: + 420 354 228 235

e-mail: epodatelna@mu-sokolov.cz

B/ Rozsah zpracování osobních údajů

Osobní údaje jsou zpracovány v rozsahu, v jakém je subjekt údajů správci poskytl, a to v souvislosti s vyřízením nabídky na uzavření smlouvy o nájmu bytu a jejím plněním.

C/ Zdroje osobních údajů

- přímo od subjektů údajů;

- od orgánů veřejné moci v rámci plnění zákonných povinností stanovených příslušnými právními předpisy;

- z veřejně přístupných rejstříků, seznamů a evidencí.

#### D/ Kategorie osobních údajů, které jsou předmětem zpracování

- adresní a identifikační údaje sloužící k jednoznačné a nezaměnitelné identifikaci subjektu údajů (např. jméno, příjmení, titul, datum narození, adresa trvalého pobytu) a údaje umožňující kontakt se subjektem údajů (kontaktní údaje – kontaktní adresa, číslo telefonu, e-mailová adresa a jiné obdobné informace);
- popisné údaje (např. bankovní spojení);
- další údaje nezbytné pro vyřízení nabídky na uzavření smlouvy o nájmu bytu a její plnění.

#### E/ Kategorie příjemců osobních údajů

Městský úřad Sokolov, Rada města Sokolova, Zastupitelstvo města Sokolova, Sokolovská bytová s.r.o., popř. další orgány veřejné moci v rámci plnění zákonných povinností stanovených příslušnými právními předpisy.

#### F/ Účel zpracování osobních údajů

Účelem zpracování osobních údajů je vyřízení nabídky na uzavření smlouvy o nájmu bytu a její plnění.

#### G/ Způsob zpracování a ochrany osobních údajů

Zpracování osobních údajů provádí správce. Ke zpracování dochází prostřednictvím výpočetní techniky, popř. i manuálním způsobem u osobních údajů v listinné podobě při dodržení všech bezpečnostních zásad pro správu a zpracování osobních údajů. Za tímto účelem přijal správce technickoorganizační opatření k zajištění ochrany osobních údajů, zejména opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů. Veškeré subjekty, kterým mohou být osobní údaje zpřístupněny, respektují právo subjektů údajů na ochranu soukromí a jsou povinny postupovat dle platných právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů.

#### H/ Doba zpracování osobních údajů

V souladu se lhůtami vztahujícími se k vyřízení nabídky na uzavření smlouvy o nájmu bytu a jejím plněním, stanovenými ve spisovém a skartačním řádu Městského úřadu Sokolov či v příslušných právních předpisech.

#### I/ Práva subjektů údajů

##### 1) Právo subjektu údajů na přístup k osobním údajům

Subjektu údajů má právo zjistit, zda a případně jaké údaje o jeho osobě správce zpracovává a uchovává, účel, právní základ, způsob a dobu zpracování a o příjemcích, kterým jsou osobní údaje zpřístupněny. Stejně tak má každý subjekt údajů právo na kopie všech osobních údajů, které o něm správce zpracovává. Tím by však nikdy neměla být dotčena práva ostatních, případně ohrožena národní bezpečnost. Subjekty údajů také mají být informováni o tom, zda jsou jeho osobní údaje využívány k automatickému rozhodování nebo profilování. V této souvislosti má subjekt údajů právo dozvědět se také, jaké postupy, význam a předpokládané důsledky takové zpracování může představovat.

##### 2) Právo na opravu

Subjektu údajů má právo dožadovat se nápravy, pokud jsou evidované údaje nesprávné, nepřesné nebo neúplné.

##### 3) Právo na výmaz („právo být zapomenut“)

Subjektu údajů má právo požadovat odstranění svých údajů z evidence správce, pokud

- jsou osobní údaje evidovány a zpracovávány protiprávně;
- zpracování bylo založeno na souhlasu, který byl odvolán, a zároveň neexistuje jiný právní důvod pro jejich zpracování;
- rodič nesouhlasí se zpracováním osobních dat svého dítěte (pokud se jedná o zpracování údajů na základě souhlasu pro služby informační společnosti);
- osobní údaje již nejsou pro účel, pro který byly uchovávány a zpracovávány, potřeba.

##### 4) Právo na omezení zpracování

Osobní údaje mohou být uloženy a dále zpracovány pouze se souhlasem subjektu údajů, nebo z důvodu určení, výkonu nebo obhajoby právních nároků, z důvodu ochrany práv jiné fyzické nebo právnické osoby nebo z důvodů důležitého veřejného zájmu Unie nebo některého členského státu, pokud

- subjekt údajů popírá přesnost osobních údajů;

- zpracování je protiprávní a subjekt údajů odmítá výmaz osobních údajů a žádá místo toho o omezení jejich použití;
- správce již osobní údaje nepotřebuje pro účely zpracování, ale subjekt údajů je požaduje pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků;
- subjekt údajů vznesl námitku proti zpracování, dokud nebude ověřeno, zda oprávněné důvody správce převažují nad oprávněnými důvody subjektu údajů.

5) *Oznamovací povinnost správce ohledně opravy nebo výmazu osobních údajů nebo omezení zpracování*  
Správce oznamuje jednotlivým příjemcům, jimž byly osobní údaje zpřístupněny, veškeré opravy nebo výmazy osobních údajů nebo omezení zpracování, s výjimkou případů, kdy se to ukáže jako nemožné nebo to vyžaduje nepřiměřené úsilí. Správce informuje subjekt údajů o těchto příjemcích, pokud to subjekt údajů požaduje.

#### 6) *Právo na přenositelnost údajů*

V případech, kdy je zpracování osobních údajů založeno na souhlasu či smlouvě, má subjekt údajů právo získat své osobní údaje ve strukturované strojově čitelné podobě, či může požadovat, aby tyto údaje byly předány přímo jinému správci, pokud je to (technicky) možné a proveditelné.

#### 7) *Právo vznést námitku*

Subjektu údajů má právo ohradit se proti zpracování jeho osobních údajů založeném na oprávněném nebo veřejném zájmu správce osobních údajů.

#### 8) *Automatizované individuální rozhodování, včetně profilování*

Subjekt údajů má právo nebyť předmětem žádného rozhodnutí založeného výhradně na automatizovaném zpracování, včetně profilování, které má pro něho právní účinky nebo se ho obdobným způsobem významně dotýká, s výjimkou případů, kdy je rozhodnutí

- nezbytné k uzavření nebo plnění smlouvy mezi subjektem údajů a správcem údajů;
- povoleno právem Evropské unie nebo ČR;
- založeno na výslovném souhlasu subjektu údajů.

#### 9) *Oznamování případů porušení zabezpečení osobních údajů subjektu údajů*

Pokud je pravděpodobné, že určitý případ porušení zabezpečení osobních údajů bude mít za následek vysoké riziko pro práva a svobody fyzických osob, oznámí správce toto porušení bez zbytečného odkladu subjektu údajů.

**Podpisem této nabídky čestně prohlašuji, že**

- 1) **jsem se seznámil s pravidly pro přidělování bytů ve vlastnictví města Sokolova v bytovém domě v ul. Petra Chelčického č. p. 1310 -1311 v Sokolově,**
- 2) **nevlastním, a to ani ve formě spoluvlastnictví, byt nebo dům, který mi umožňuje trvale uspokojovat bytové potřeby,**
- 3) **proti mně není vedeno exekuční nebo insolvenční řízení,**
- 4) **se vzdávám práva na případné úroky přirostlé ke kauci, kterou jsem složil, popř. složím podle čl. 5 pravidel pro přidělování bytů ve vlastnictví města Sokolova v bytovém domě v ul. Petra Chelčického č. p. 1310 -1311 v Sokolově,**
- 5) **veškeré údaje uvedené v této nabídce a v přílohách k ní jsou pravdivé.**

**Nabídka musí být vložena v zalepené obálce s nápisem „NABÍDKA - (PETRA CHELČICKÉHO) – NEOTVÍRAT“ a podána na podatelnu MěÚ Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov nejpozději do 19.06.2023**

Zájemci se mohou dotázat na výsledek rozhodnutí Rady města Sokolova na odboru správy majetku, nebo e-mailem: [tomas.randa@mu-sokolov.cz](mailto:tomas.randa@mu-sokolov.cz), či na telefonním čísle: 354 228 264 **dne 27.07.2023.**

**Místo a datum vyhotovení nabídky .....**

**Podpis zájemce č. 1 .....**

**Podpis zájemce č. 2.....**