

<b>INFORMACE O ZMĚNÁCH V ÚHRADÁCH ZA ODKLÁDÁNÍ KOMUNÁLNÍHO ODPADU Z NEMOVITÉ VĚCI NA ÚZEMÍ MĚSTA SOKOLOVA S ÚČINNOSTÍ OD 01.01.2022</b>
Od 1. 1. 2022 dochází ke změně systému úhrad za svoz komunálního odpadu.
Jaká byla praxe dosud
Správci bytových domů a majitelé rodinných domů měli uzavřenou smlouvu se svozovou společností SOTES Sokolov spol. s r.o. ( <i>dále jen „SOTES“</i> ) a hradili faktury za odvoz odpadu této společnosti.
Co se mění
Smluvní vztah se SOTES bude do konce roku 2021 ukončen. Nově od 01.01.2022 bude zpoplatnění komunálního odpadu řešeno zavedením místního poplatku za ukládání komunálního odpadu z nemovité věci.
Co se nemění
Systém vývozu se nezmění, u domů zůstanou zachovány nádoby i frekvence jejich vývozu tak, jak je nyní smlouveno (v případě nezájmu o změnu). Pronájem nádob nadále zůstává u SOTES.
Kdy začít změnu řešit
Plátce poplatku je povinen podat ohlášení k místnímu poplatku. <b>Na webu města Sokolova budou od 01.10.2021 k dispozici termíny k objednání ohlášení k místnímu poplatku.</b> Ohlášení k místnímu poplatku musí být provedeno nejpozději do 15.01.2022.
Kdo je oprávněn v této věci jednat
Předseda společenství vlastníků jednotek (SVJ), společnost, která na základě smlouvy bytový dům spravuje, vlastník nemovitosti (fyzická nebo právnická osoba), nebo jeden ze spoluvlastníků.
Základní informace k poplatku
Poplatek je zaveden obecně závaznou vyhláškou města Sokolova o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, která je k dispozici v elektronické podobě na stránkách <a href="https://www.sokolov.cz/assets/urad/ozv_3_2021.pdf">https://www.sokolov.cz/assets/urad/ozv_3_2021.pdf</a>
Výše poplatku
Základem poplatku je objednaná kapacita odpadové nádoby pro nemovitou věc na kalendářní měsíc. Informace o nádobách a výši úhrad je uvedena v dokumentu „ <i>Informace o roční výši místního poplatku</i> “, který je k dispozici v elektronické podobě na webu města Sokolova.
Splatnost a způsob úhrady
Poplatek platí vlastník nemovitosti nebo SVJ a odvádí ho ve dvou stejných splátkách: <ul style="list-style-type: none"><li>• do 31.05. příslušného kalendářního roku</li><li>• do 31.10. příslušného kalendářního roku</li></ul> Úhradu bude možné provést v hotovosti nebo kartou na pokladně Městského úřadu Sokolov nebo převodem na účet.
Jak a kdy se přihlásit k místnímu poplatku
Plátce poplatku je povinen přihlásit se k místnímu poplatku nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy nabyl postavení plátce poplatku (aktuálně do 15.01.2022). K tomuto účelu lze využít formulář „ <i>Ohlašovací povinnost k místnímu poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci</i> “. Ohlášení lze provést osobně písemně nebo datovou zprávou, která je opatřena uznávaným elektronickým podpisem, nebo která je odeslána prostřednictvím datové schránky.

Jak a kdy lze provést změny
Změny v objemu nádoby a/nebo frekvenci vývozu, je nutné nahlásit nejpozději do 5-tého dne v měsíci, s účinností od 1. dne následujícího kalendářního měsíce. Změnu je možné provést maximálně 1 x za kalendářní rok.
S kým místní poplatek řešit
Městský úřad Sokolov, 4.P, odbor finanční a školství, kanceláře místních poplatků. Tel. 354228263,190. E-mail: eva.acsova@mu-sokolov.cz
Jaké doklady je nutné mít s sebou
Průkaz totožnosti, doklad prokazující oprávnění jednat jménem plátce (smlouva, plná moc), popř. smlouvu se svozovou společností.
Jaké jsou potřebné formuláře a kde jsou k dispozici
Před návštěvou je možné vyplnit formulář „ <i>Ohlašovací povinnost k místnímu poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci</i> “ a „ <i>Plná moc</i> “, které jsou k dispozici na webu města Sokolova.
Elektronická služba, kterou lze využít
V případě ohlášení datovou zprávou na elektronickou adresu: epodatelna@mu-sokolov.cz, musí být tato datová zpráva opatřena uznávaným elektronickým podpisem. Nebo lze ohlášení odeslat prostřednictvím datové schránky ID: 6xmbrxu
Podle kterého právního předpisu se postupuje
Zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů Zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci č. 3/2021.
Jaké sankce mohou být uplatněny v případě nedodržení povinností
Pokud nebude splněna povinnost nepeněžitě povahy (např. ohlašovací povinnost), může správce poplatku uložit pokutu. Včas neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek
Za správnost popisu odpovídá
Odbor finanční a školství
Popis je zpracován podle právního stavu ke dni
1.9.2021