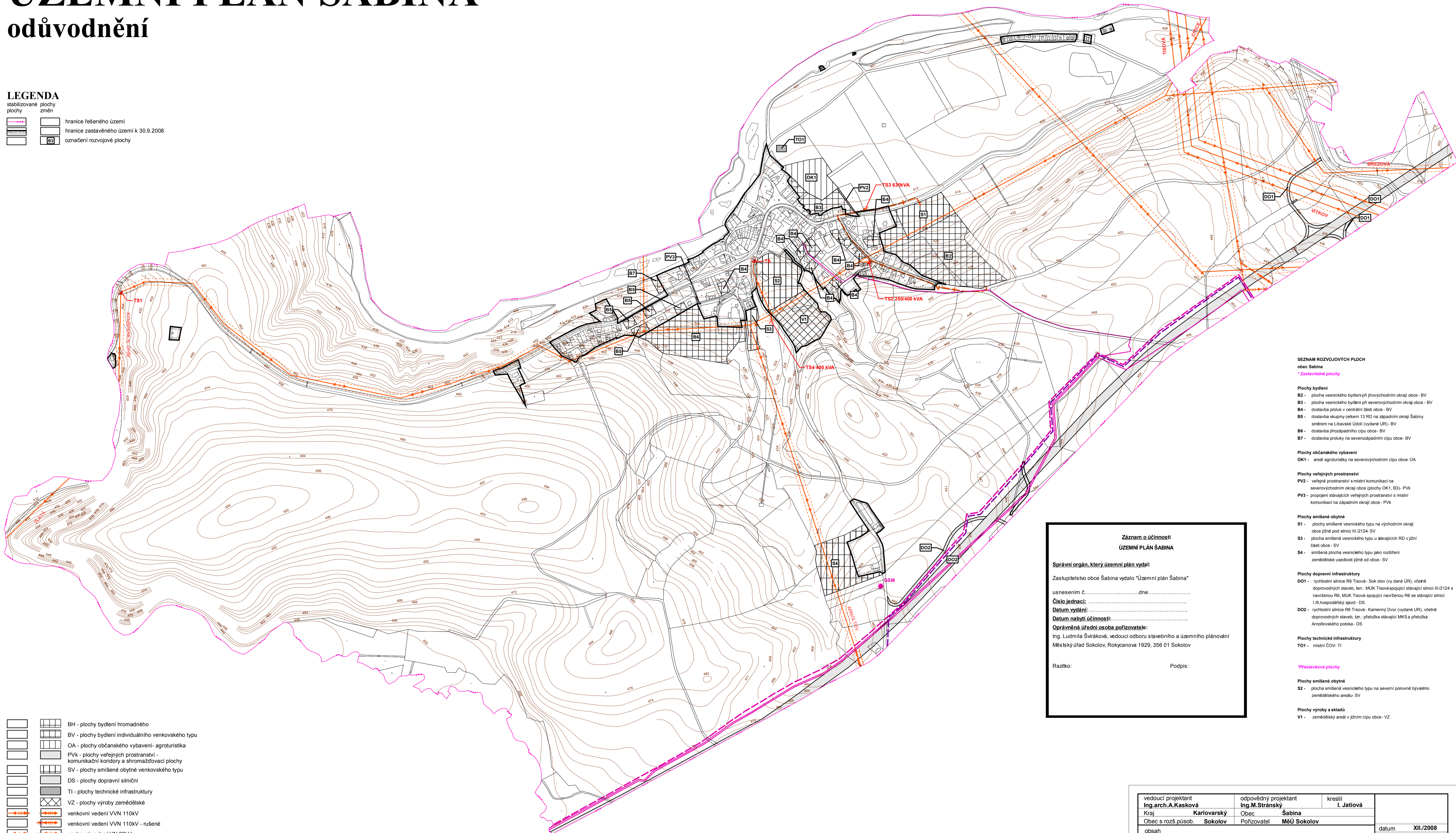


# ÚZEMNÍ PLÁN ŠABINA

## odůvodnění



- LEGENDA**  
 stabilizované plochy  
 plochy změn
- hranice řešeného území
  - hranice zastavěného území k 30.9.2008
  - označení rozvojové plochy



- BH - plochy bydlení hromadného
- BV - plochy bydlení individuálního venkovského typu
- OA - plochy občanského vybavení - agroturistika
- PVK - plochy veřejných prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
- SV - plochy smíšené obytné venkovského typu
- DS - plochy dopravní silniční
- TI - plochy technické infrastruktury
- VZ - plochy výroby zemědělské
- VVN - venkovní vedení VVN 110kV
- VVN - venkovní vedení VVN 110kV - rušené
- VN - venkovní vedení VN 22kV
- VN - venkovní vedení 22kV - rušené
- VN - podzemní vedení VN 22kV - kabelové
- TI - ochranné pásmo technické infrastruktury
- TI - trafostanice
- TI - dálkový sdělovací kabel
- TI - místní sdělovací kabel
- TI - GSM

- SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH**  
 obec Šabina  
 \* Zastavěné plochy
- Plochy bydlení**  
 B2 - plocha vesnického bydlení při jihovýchodním okraji obce - BV  
 B3 - plocha vesnického bydlení při severovýchodním okraji obce - BV  
 B4 - dostavba průluk v centrální části obce - BV  
 B5 - dostavba skupiny celkem 13 RD na západním okraji Šabiny směrem na Libavské údolí (vydané UR) - BV  
 B6 - dostavba jhozápadního cípu obce - BV  
 B7 - dostavba průluky na severozápadním cípu obce - BV
- Plochy občanského vybavení**  
 OK1 - areál agroturistiky na severovýchodním cípu obce - OA
- Plochy veřejných prostranství**  
 PV2 - veřejné prostranství s místní komunikací na severovýchodním okraji obce (plochy OK1, B3) - PVK  
 PV3 - propojení stávajících veřejných prostranství s místní komunikací na západním okraji obce - PVK
- Plochy smíšené obytné**  
 S1 - plochy smíšené vesnického typu na východním okraji obce jižně pod silnicí III/2124 - SV  
 S2 - plocha smíšená vesnického typu u stávajících RD v jižní části obce - SV  
 S3 - smíšená plocha vesnického typu jako rozšíření zemědělské usedlosti jižně od obce - SV  
 S4 - smíšená plocha vesnického typu jako rozšíření zemědělské usedlosti jižně od obce - SV
- Plochy dopravní infrastruktury**  
 DO1 - rychlostní silnice R6 Tisová - Sokol (vydané UR), včetně doprovodných staveb, ten: MUK Tisová spojující stávající silnici III/2124 s navrženou R6, MUK Tisová spojující navrženou R6 se stávající silnicí I/6, hospodářský sjezd - DS  
 DO2 - rychlostní silnice R6 Trsová - Kamenný Dvůr (vydané UR), včetně doprovodných staveb, ten: přeložka stávající MKS a přeložka Arnoštovského potoka - DS
- Plochy technické infrastruktury**  
 TO1 - místní ČOV - TI
- \* Přestavěné plochy
- Plochy smíšené obytné**  
 S2 - plocha smíšená vesnického typu na severní polovině bývalého zemědělského areálu - SV
- Plochy výroby a skladů**  
 V1 - zemědělský areál v jižním cípu obce - VZ

**Záznam o účinnosti**  
**ÚZEMNÍ PLÁN ŠABINA**

Správní orgán, který územní plán vydal:  
 Zastupitelstvo obce Šabina vydalo "Územní plán Šabina" usnesením č. .... dne .....

Číslo jednací: .....

Datum vydání: .....

Datum nabytí účinnosti: .....

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:  
 Ing. Ludmila Švráková, vedoucí odboru stavebního a územního plánování  
 Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Razítko: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_

Seznam spolupracovníků:  
 Ing. M. Šimůnek - doprava  
 Ing. M. Stránský - zásobování el. energií  
 Ing. K. Svoboda - vodní hospodářství  
 Ing. J. Šinták - zásobování plynem  
 RNDr. J. Křivanec - ÚSES  
 Ing. M. Komešová - krajina  
 I. Jatiová - práce s GIS

vedoucí projektant <b>Ing. arch. A. Kasková</b>	odpovědný projektant <b>Ing. M. Stránský</b>	kreslil <b>I. Jatiová</b>	
Kraj <b>Karlovarský</b>	Obec <b>Šabina</b>		
Obec s rozš. působ. <b>Sokolov</b>	Pořizovatel <b>MěÚ Sokolov</b>		
obsah			datum <b>XII./2008</b>
<b>ÚZEMNÍ PLÁN ŠABINA</b> odůvodnění			stupeň <b>územní plán</b>
			č.zak. <b>4004 - V.</b>
			číslo výkresu <b>v.č. 7.1.</b>
<b>Zásobování energiemi - elektrorozvody, spoje</b>			měřítko <b>1 : 5.000</b>